АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.12.2023 № 01-01/937
г. Краснотурьинск

Об утверждении проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры – квартала, ограниченного улицами Мира, Кирова, территорией СТ № 9 Шахтер и железной дорогой в г. Краснотурьинске городского округа Краснотурьинск Свердловской области

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 7, 32 Устава городского округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, Правилами землепользования и застройки городского округа Краснотурьинск, утвержденными решением Думы городского округа Краснотурьинск от 24.12.2009 № 159, руководствуясь заключением о результатах общественных обсуждений, проводившихся в период с 15.11.2023 по 13.12.2023 согласно постановлению Администрации городского округа Краснотурьинск от 03.11.2023 № 01-01/817 «О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории в границах элемента планировочной структуры – квартала, ограниченного улицами Мира, Кирова, территорией СТ № 9 Шахтер и железной дорогой в г. Краснотурьинске городского округа Краснотурьинск Свердловской области», на основании обращения генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Леспром Европа-Азия» Татаринова А.Ю. от 26.10.2023, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) городского округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры – квартала, ограниченного улицами Мира, Кирова, территорией СТ № 9 Шахтер и железной дорогой в г. Краснотурьинске

городского округа Краснотурьинск Свердловской области, разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Ингеосервис», местоположение: Свердловская область, город Краснотурьинск, улица Максима Горького, 15, с характеристиками, указанными в приложении к данному постановлению.

2. Управлению по архитектуре, градостроительству и землепользованию Администрации городского округа Краснотурьинск (Н.В. Катаева) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться утвержденной документацией по проекту межевания территории в границах элемента планировочной структуры – квартала, ограниченного улицами Мира, Кирова, территорией СТ № 9 Шахтер и железной дорогой в г. Краснотурьинске городского округа Краснотурьинск Свердловской области, разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Ингеосервис».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Муниципальный вестник. Городской округ Краснотурьинск», а также разместить на официальном сайте Администрации городского округа Краснотурьинск.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Краснотурьинск М.А. Корсикова.

Глава городского округа **А.Ю. Устинов**

ВЕРНО ОУО
Администрации г.о
Краснотурьинск
Н.А. Свиридова
18.12.2023

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Краснотурьинск
от 18.12.2023 № 01-01/937
«Об утверждении проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры – квартала, ограниченного улицами Мира, Кирова, территорией СТ № 9 Шахтер и железной дорогой в г. Краснотурьинске городского округа Краснотурьинск Свердловской области»

Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры – квартала, ограниченного улицами Мира, Кирова, территорией СТ № 9 Шахтер и железной дорогой в г. Краснотурьинске городского округа Краснотурьинск Свердловской области

1. Краткая характеристика территории

Проектом предусматривается образование земельного участка с разрешенным использованием «производственная деятельность», площадью 18386 кв. м. в порядке перераспределения земель земельного участка с КН 66:50:0000000:136 с не разграниченными землями государственной собственности в кадастровом квартале 66:50:0539001 в городе Краснотурьинске, Свердловской области.

2. Параметры проектируемых земельных участков

Номер земельного участка	Площадь, кв. м	Длина, м
:ЗУ1	18386	-

3. Протокол образования земельных участков

3.1. Кадастровые номера и площади исходных земельных участков

Номер земельного участка	Площадь, кв. м	Категория земель
66:50:0000000:136/п1	15505	Земли населенных пунктов
66:50:0539001:Т/п1	2881	Земли населенных пунктов

3.2. Образование земельных участков путем объединения частей

Номер земельного участка	Площадь, кв. м.	Категория земель
: ЗУ1	66:50:0000000:136/п1 + 66:50:0539001:Т/п1	15505 кв.м + 2881 кв.м = 18386 кв.м

4. Таблица координат поворотных точек формируемых земельных участков

Координаты поворотных точек многоконтурного земельного участка :ЗУ1

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
66:50:0000000:ЗУ1		
1	714562,59	1511832,35
2	714593,24	1511902,28
3	714595,38	1511907,14
4	714608,77	1511930,08
5	714619,83	1511927,71
6	714626,68	1511953,71
7	714616,75	1511956,42
8	714611,34	1511936,62
н1	714495,04	1511978,14
9	714483,92	1511952,35
10	714481,83	1511947,50
11	714474,26	1511930,70
12	714461,33	1511935,89
13	714447,20	1511936,78
14	714433,60	1511935,89
15	714428,95	1511927,99
16	714420,72	1511910,62
17	714475,75	1511885,59
18	714454,67	1511835,13
19	714447,57	1511824,28
20	714435,02	1511828,59
21	714427,23	1511810,58
22	714432,86	1511808,00
23	714458,34	1511796,33
24	714465,64	1511813,33
25	714468,50	1511813,80
26	714483,92	1511816,33
27	714489,12	1511817,18
28	714504,06	1511819,62
29	714514,36	1511821,33
30	714526,63	1511848,01
66:50:0000000:136/п1		
(вх. 66:50:0539001:19)		
1	714562,59	1511832,35
2	714593,24	1511902,28
3	714595,38	1511907,14
4	714608,77	1511930,08
5	714619,83	1511927,71
6	714626,68	1511953,71
7	714616,75	1511956,42
8	714611,34	1511936,62

31	714597,36	1511940,59
32	714586,87	1511944,44
33	714580,91	1511929,18
34	714590,39	1511925,34
35	714583,53	1511912,25
36	714552,65	1511925,23
37	714556,07	1511933,40
38	714540,66	1511939,99
39	714537,25	1511931,69
40	714500,90	1511947,03
9	714483,92	1511952,35
10	714481,83	1511947,50
11	714474,26	1511930,70
12	714461,33	1511935,89
13	714447,20	1511936,78
14	714433,60	1511935,89
15	714428,95	1511927,99
16	714420,72	1511910,62
17	714475,75	1511885,59
18	714454,67	1511835,13
41	714479,60	1511821,15
27	714489,12	1511817,18
28	714504,06	1511819,62
29	714514,36	1511821,33
30	714526,63	1511848,01
(вх. 66:50:0539002:19)		
27	714489,12	1511817,18
41	714479,60	1511821,15
18	714454,67	1511835,13
19	714447,57	1511824,28
20	714435,02	1511828,59
21	714427,23	1511810,58
22	714432,86	1511808,00
24	714465,64	1511813,33
25	714468,50	1511813,80
26	714483,92	1511816,33
(вх. 66:50:0539002:21)		
23	714458,34	1511796,33
24	714465,64	1511813,33
22	714432,86	1511808,00
66:50: 0539001:Т/п1		
8	714611,34	1511936,62
н1	714495,04	1511978,14
9	714483,92	1511952,35
40	714500,90	1511947,03
39	714537,25	1511931,69
38	714540,66	1511939,99
37	714556,07	1511933,40
36	714552,65	1511925,23

35	714583,53	1511912,25
34	714590,39	1511925,34
33	714580,91	1511929,18
32	714586,87	1511944,44
31	714597,36	1511940,59

5. Основные показатели по проекту межевания

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством. Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Условный кадастровый номер многоконтурного земельного участка :ЗУ1
Разрешенное использование: производственная деятельность
Категория земель: земли населенных пунктов
Адрес: Свердловская область, город Краснотурьинск, улица Максима Горького, 15
Общая площадь: 18386 кв. м

6. Основные технико-экономические показатели проекта

№	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Территория в границах проекта, всего	га	1,8386